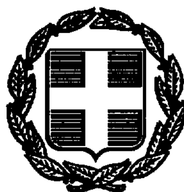




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 600**

18 Αυγούστου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/Φ20/014/33865 (1)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση ΚΥΑ 1099381/7210/19.10.92 (ΦΕΚ 239/Δ'/17.3.1993) των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την διάνοιξη του οδικού άξονα Ηγουμενίτσας - Βόλου στο τμήμα Μαλακάσι μέχρι Παναγια (ΧΘ 0+000 έως ΧΘ 3+400).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις τοων άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/11.1.971 τ.Α').

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/8.2.1998 «για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').

3. Την πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 22.6.998 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 311/12.4.95 & 120/24.2.97 Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρικάλων.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/Β'/6.9.98, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημιώση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Τρικάλων, με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 39574/23.7.98 συνολικού ποσού 9.358.648 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Η παρούσα αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Ιουλίου 1998

Με εντολή Υπουργού

Η Τμηματάρχης

Ι. ΚΙΟΥΡΑΝΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/οικ. 29371/ΠΣΚ/1364 (2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικού αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε οικοδομικά τετράγωνα του ρυμοτομικού σχεδίου του Δ. Ωραιοκάστρου Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α') και ειδικότερα το άρθρο 8 όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τον Ν. 651/77 (ΦΕΚ 207/Α') και ειδικότερα το άρθρο 12 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 31 (παρ.5) του Ν. 1577/ΓΟΚ (ΦΕΚ 210/Α').

3. Το Π.Δ. 183/86 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α') και ειδικότερα το άρθρο 1 όπως επίσης και τον Α.Ν. 314/88 όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 (για οικισμούς κάτω των 5.000 κατ.).

4. Την αριθ. 161/98 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου.

5. Την αρ. 413/98 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης (αρ. συνεδρίας 24/7.7.98).

6. Το άρθρο 37 του Ν. 3200/55 «περί αποκεντρώσεως», αποφασίζει.

Άρθρο 1ο

Αναστέλλονται για έξι (6) μήνες η χορήγηση οικοδομικού αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στα εξής Ο.Τ. του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ωραιοκάστρου: Γ112, Γ11, Γ115, Γ137, Γ140, Γ141, Γ143, Γ144, Γ158, Γ161, Γ162, Γ163, Γ164 και Γ165, όπως όλα τα παραπάνω σημειώνονται με μπλε γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα κλ. 1:2.000 που θεωρήκε από το προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2ο

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

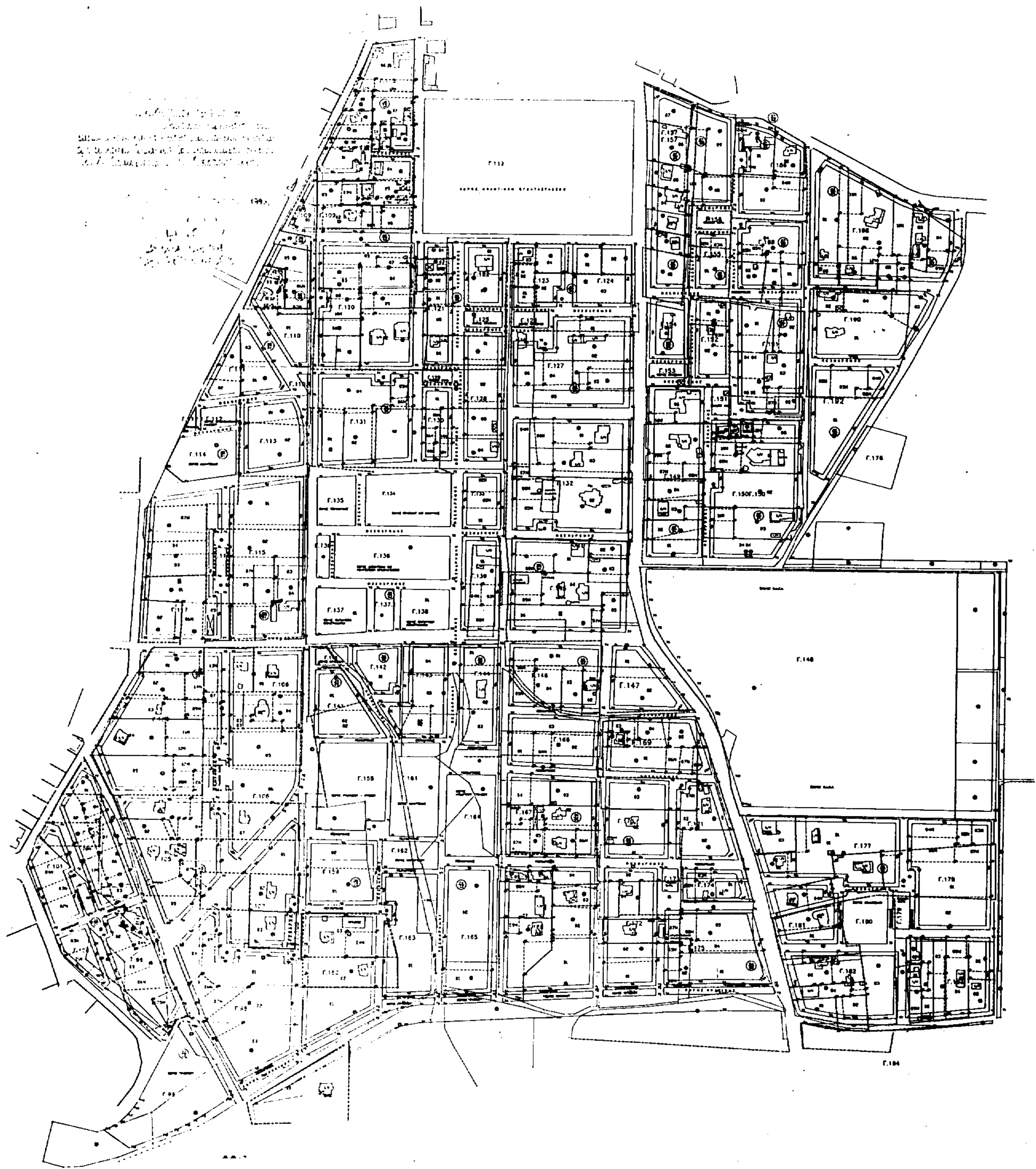
Άρθρο 3ο

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει και η ισχύς της να αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 21 Ιουλίου 1998

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 38045 (3)

Χαρακτηρισμός ιδιωτικής παρόδου, που βρίσκεται στη Φλώρινα, σαν προϋφισταμένης του έτους 1923, χωρίς μεταβολή των διατάσεων αυτής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ» καθώς και τις διατάξεις του από 4.1.1924 Β.Δ/τος με το οποίο έχει τεθεί «εν ισχύει» το ανωτέρω άρθρο 20 από 1.6.1924.

2. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 712/1970 Β. Δ/τος, όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί με τα υπ' αριθ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του Ν 1558/85 και ειδικότερα το άρθρο 23, παρ. 1 αυτού «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας».

5. Το από 18.5.19 Β.Δ/γμα που εγκρίνει το ρυμοτομικό σχέδιο της πόλης της Φλώρινας, όπου φαίνεται η εν λόγω πάροδος της οδού Μαριχόβου, με τις ίδιες διαστάσεις που έχει και σήμερα.

6. Την από 23.3.98 αίτηση του Γεωργίου Μπραγιάννη, με την οποία ζητά την αναγνώριση του αδιεξόδου ως προϋφισταμένου του 1923.

7. Το τοπογραφικό διάγραμμα, που παρουσιάζει την παραπάνω ιδιωτική πάροδο, και έχει συνταχθεί από τον Πολ/κό Μηχ/κό Σ. Πούρη.

8. Το υπ' αρ. 15702/2.6.36 συμβόλαιο του συμβ/φου Φλώρινης Αν. Χατζηχρίστου από το οποίο προκύπτει ότι η οδός αυτή υπάρχει πριν από το έτος 1923.

9. Την από 21.7.98, πράξη 15η, πρακτικό 4ο, γνωμοδότηση τον Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φλωρίνας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε την πάροδο που βρίσκεται στην Φλώρινα και στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλύεται από τις οδούς Άρεως, Θερμοπυλών - Μαριχόβου και Καστρισιανάκη, σαν προϋφισταμένη του έτους 1923 και την χαρακτηρίζουμε σαν διατηρητέα, όπως εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

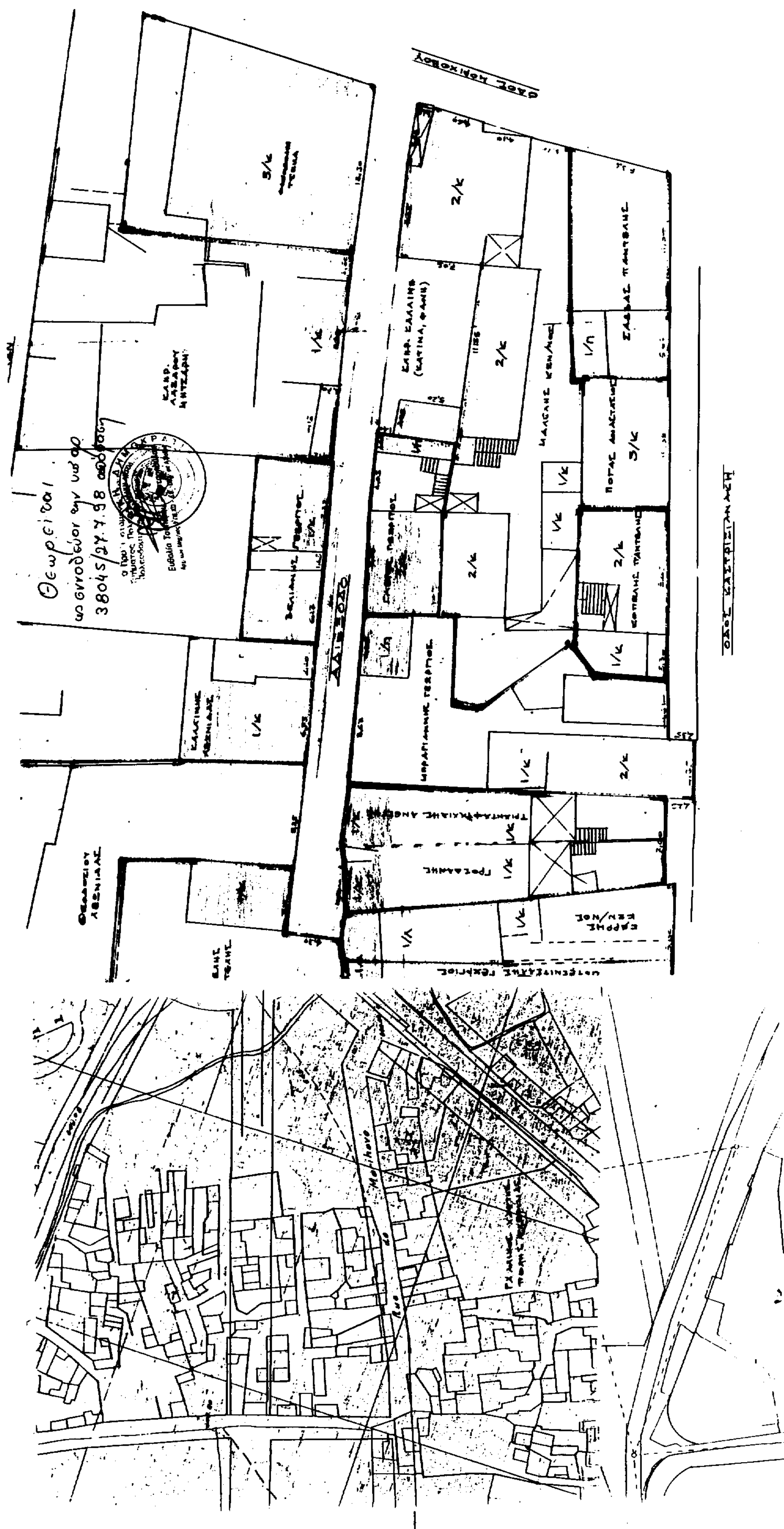
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού ή Δημοτικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 27 Ιουλίου 1998

Ο Νομάρχης

ΤΡΑΪΑΝΟΣ ΠΕΤΚΑΝΗΣ



Αριθ. 38043 (4)

Καθορισμός χώρου εντός του οικισμού Μεσοχωρίου, για την ανέγερση Αγροτικού Ιατρείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ./τος 2.4./14.5.85 (ΦΕΚ 225 Δ') «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 23 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4/3.5.85 (ΦΕΚ 181/Δ').

6. Την αριθ. 6/98 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μεσοχωρίου.

7. Την από 5.6.98 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φλώρινας, πράξη 13η, πρακτικό 30, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τον χώρο με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ, όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα, ως χώρο ανέγερσης Αγροτικού Ιατρείου, σε εντός των ορίων του οικισμού Μεσοχωρίου περιοχή.

Καθορίζουμε τους όρους και περιορισμούς δόμησης, αυτούς που καθορίζει το Π.Δ/γμα της 24.4/3.5.85 (ΦΕΚ 181/Δ').

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού ή Κοινοτικού Προϋπολογισμού.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 27 Ιουλίου 1998

Ο Νομάρχης

ΤΡΑΪΑΝΟΣ ΠΕΤΚΑΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Α.Β.Γ.Δ.Ζ.Η.Θ.Ι.Α.)

Ιδιοκτησίας Κοινότητας - Μεσοχωρίου

στο Μεσοχώρι - Φλώρινας Κλίμακα: 1: 500

Εμβαδόν οικοπέδου: Ε= 3045.33 m^2

Επιτρεπόμενα στοιχεία δόμησης

Δόμηση: 300+(Ε-300)x0,4 = 300+(3045,33-300)x0,4 = 1398,1 = 400 m^2 ≤ 400 m^2
Κάλυψη: 70%x3045,33 = 2131,73 = 400 m^2 ≤ 400 m^2
Ύψος: 7,5m+2,0 για στέγη = 9,5 m
αποστάσεις από όρια: 0,0 ή 2,5m
Όγκος: 5 x Δόμηση = 5x400 = 2000 m^3

Οδοιπορικό σκαρίφημα

Β
Θέση οικοπέδου
≈ 300 m
Κοινοτικό κατάστημα
Κοινοτική έκταση
Κοινοτικό οικόπεδο
Κοινοτικός δρόμος
Γ Δ Ε Β Α
56.87
16.09
2.58
56.30
48.75
22.21

Θεωρείται
με απόφαση της
38043/27.7.98 απόφασης

ο Συντάξας

Αναστάσιος Ναλιπαντίδης

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 52 34 312

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Σολωμού 51

Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5225 761 5230 841
Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών Φ.Ε.Κ.	5225 713 5249 547
Πώληση Φ.Ε.Κ.	5239 762
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 141
Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 188
Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5248 785
Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και αποστολή Φ.Ε.Κ.	5248 320

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Βασ. Όλγας 188, 1ος όρ. - Τ.Κ. 546 55	(031) 423 956
ΠΕΙΡΑΙΑΣ Νικήτα 6-8 Τ.Κ. 185 31	4136 402 4171 307
ΠΑΤΡΑ Κορίνθου 327 Τ.Κ. 262 23	(061) 271 249 224 581
ΙΩΑΝΝΙΝΑ Διοικητήριο Τ.Κ. 454 44	(0651) 21 901
ΚΟΜΟΤΗΝΗ Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00	(0531) 22 637 26 522

ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

- Μέχρι 8 σελίδες 200 δρχ.
- Από 8 σελίδες και άνω προσαύξηση 100 δρχ. ανά 8σέλιδο ή μέρος αυτού

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κ.λπ.)	60.000 δρχ.	3.000 δρχ.
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κ.λπ.)	70.000 »	3.500 »
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κ.λπ. Δημ. Υπαλλήλων)	15.000 »	750 »
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κ.λπ.)	70.000 »	3.500 »
Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.)	30.000 »	1.500 »
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κ.λπ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	15.000 »	750 »
Παράρτημα (Πίνακες επιτυχόντων διαγωνισμών κ.τλ.)	5.000 »	250 »
Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	10.000 »	500 »
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	3.000 »	150 »
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	10.000 »	500 »
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	250.000 »	12.500 »
ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΕΥΧΗ ΕΚΤΟΣ Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	250.000 »	12.500 »

- Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στα Δημόσια Ταμεία που δίδουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
- Οι συνδρομές του εξωτερικού επιβαρύνονται πέραν των ανωτέρω αναφερομένων ποσών με τα ταχυδρομικά τέλη και μπορεί να στέλνονται με επιταγή και σε ανάλογο συνάλλαγμα στο Διευθυντή Διαχείρισης του Εθνικού Τυπογραφείου.
- Η πληρωμή του ποσοστού του ΤΑΠΕΤ που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται στην Αθήνα από το Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Σολωμού 51 - Αθήνα) και στις άλλες πόλεις από τα Δημόσια Ταμεία.
- Οι συνδρομητές του εξωτερικού μπορούν να στέλνουν το ποσό του ΤΑΠΕΤ μαζί με το ποσό της συνδρομής.
- Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
- Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
- Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
- Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες του κοινού λειτουργούν καθημερινά από 08.00 έως 13.00

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ